

RÉPUBLIQUE ALGÉRIENNE DÉMOCRATIQUE ET POPULAIRE
WILAYA DE CHLEF
DIRECTION DES DOMAINES DE LA WILAYA DE CHLEF

MISE EN DEMEURE N° 01

- Le Directeur des Domaines de la wilaya de Chlef
- Vu l'ordonnance N° 08/04 du 1er Septembre 2008 fixant les conditions et modalités de concession des terrains relevant du domaine privé de l'Etat destinés à la réalisation des projets d'investissements.
- Vu l'ordonnance N° 15/01 du 23 Juillet 2015 portant loi de finance complémentaire pour 2015
- Vu le décret N° 09/152 du 02 Mai 2009 fixant les conditions et modalités de concession des terrains relevant du domaine privé de l'Etat destiné à la réalisation des projets d'investissement.
- Vu le décret N° 09/153 du 02 Mai 2009 fixant les conditions et modalités de concession et de gestion des actifs résiduels des entreprises publiques autonomes et non autonome dissoutes et des actifs excédentaires des entreprises publiques économiques.
Une mise en demeure N° 01 pour une durée de quinze (15) jours à partir de la date de sa publication dans les journaux nationaux est destinée aux investisseurs - entreprises et les bénéficiaires des terrains dans le cadre des investissements prévus par des actes de concessions qui n'ont pas obtenus de permis de construire et à l'arrêt - projet non encore lancés, pour entamer la réalisation de leur projet suivant :

N°	Nom et prénom	Description	Zone	Réf acte de concession	Observation
1	Boufradji mustapha	Complexe agro-alimentaire	Ex DVP Chlef	Volume 3812 N° 126 du 30/06/2014	Travaux à l'arrêt
2	Riadh Pharm Bouchakour Abdelghani	Unité de fabrication et conditionnement des produits pharmaceutiques	Zone Industrielle Oued-Sly	Volume 151 N° 86 du 05/02/2014	Travaux à l'arrêt
3	Euril Hidayat Atout Sofia	Salle de gymnastique - salon de beauté	Nouvelle ville Hay Bensouana	Volume 3835 N° 122 du 29/04/2015	Travaux à l'arrêt
4	Mediani Mohamed	Clinique médicale de dermatologie	Nouvelle ville Hay Bensouana	Volume 3842 N° 46 du 07/07/2015	Travaux à l'arrêt
5	Bousaha Nasreddine	Production carreaux de sol et compacto	Zone Industrielle Oued-Sly	Volume 150 N° 59 du 17/12/2013	Travaux à l'arrêt
6	Sarl Innovim Benzamia Maamar	Promotion immobilière 90 logements haut satindings + parking sous-sol + services	Nouvelle ville Hay Bensouana	Volume 3820 N° 11 du 18/11/2014	Non lancement des travaux
7	Sarl Usine de Verre Moderne Djader Ahmed	Unité de production de verre	Zone Industrielle Oued-Sly	Volume 153 N° 94 du 16/04/2014	Non lancement des travaux
8	Bouhela Mhamed	Maison de remise en forme pour femme	Commune de Chlef	Volume 3878 N° 27 du 22/06/2016	Non lancement des travaux
9	Leouami Hamza	Station de services	Commune de Hranfa	Volume 174 N° 90 du 26/06/2016	Non lancement des travaux
10	Hadid Ahmed	Centre commercial	Nouvelle ville Hay Bensouana	Volume 3852 N° 02 du 25/11/2015	Permet de construire
11	Euril El Waha Boutbel Djilali	Production de mortier prêt à l'emploi	Zone Industrielle Oued Sly lot n° 20	Volume 135 N° 71 du 14/07/2013	Permet de construire
12	Ghazali Mohamed	Complexe de fabrication de matériaux de construction en terre cuite	Zone Industrielle Oued Sly	Volume 162 N° 78 du 13/05/2015	Permet de construire
13	Djalil Benziane Missoum	Unité de fabrication des produits en plastique	Zac Boukadir Lot n° 12 Bt 20	Volume 165 N° 01 du 27/09/2015	Permet de construire
14	Benzaamia Redouane	Clinique médicale chirurgicale	Nouvelle ville Hay Bensouana	Volume 3839 N° 116 du 22/06/2015	Permet de construire
15	Khadir Mohamed	Clinique dentaire et médicochirurgicale	Nouvelle ville Hay Bensouana	Volume 3842 N° 47 du 07/07/2015	Permet de construire
16	Sarl Innovim Benzamia Maamar	Parking mixte à étage + locaux commerciaux et logements	La zone différée Chlef	Volume 3839 N° 51/52 du 04/06/2015	Permet de construire
17	Menad Sofiane	Usine de fabrication de dioxyde de carbone co2 alimentaire	Zone industrielle Oued-Sly	Volume 171 N° 07 du 22/02/2016	Permet de construire
18	Fekani Abdelkader	Production et conditionnement de détergents	ZAC Boukadir lot n° 07	Volume 157 N° 29 du 30/09/2014	Permet de construire
19	Lahlouh Mohamed	Centre d'affaires et commerces	Nouvelle ville Hay Bensouana	Volume 3840 N° 96 du 18/06/2015	Permet de construire
20	Boufridi Mohamed	Station de services	Commune Herentfa	Volume 171 N° 82 du 10/03/2016	Permet de construire
21	Dahmani El Hadj	Centre commercial	El Abiadh Medjadja	Volume 3899 N° 121 du 19/01/2017	Permet de construire
22	Rahmoun Abdelkader	Clinique médicale spécialisée hémodialyse	Chlef centre	Volume 3878 N° 127 du 04/07/2016	Permet de construire
23	SARL C.P.M.A Ait Saada Naima Née Chemlal	Clinique médicale spécialisée dans la procréation médicalement assistée (PMA)	Chlef	Volume 3878 N° 29 du 22/06/2016	Permet de construire
24	Ammari Nouredine	Centre de remise en forme et salle des fêtes	Chlef - Nouvelle ville Hay Bensouana	Volume 3867 N° 102 du 21/03/2016	Permet de construire
25	Ishak Miloud	Mini Laiterie	ZAC Ouled Ben Abdelkader	Volume 174 N° 84 du 26/06/2016	Permet de construire
26	Bouras Mohamed	Réalisation d'un hôtel	La sortie Ouest de Ténès	Volume 130 N° 42 du 08/02/2017	Permet de construire
27	Hadjouti Wahid	Elevage de Poussins	Commune d'Oum Drou	Volume 3872 N° 49 du 03/05/2016	Permet de construire
28	Meziane Abdelhafidh	Stockage et distribution en gros des lubrifiants	Commune d'Oued Sly	Volume 175 N° 61 du 18/08/2016	Permet de construire
29	Belaïd Kamel	Unité Fabrication de Papier-Hygiénique	ZAC Ouled Ben Abdelkader	Volume 174 N° 88 du 26/06/2016	Permet de construire

Faute de quoi les mesures et les procédures légales seront appliquées concernant la résiliation de l'acte de concession et la restitution des terrains au profit de l'Etat.