الجمهورية الجزائرية الديمقراطية الشعبية
وزارة السكن و العمران و المدينة و التهيئة العمرانية

ديوان الترقية و التسيير العقاري
لولاية الشلف

رقم التعريف الجبائي (NIF)001502090677729

اعلان عن بيع بالمزايدة للمرة الثانية لمحلات تجارية

بعرض ديوان الترقية و التسيير العقاري لولاية الشلف للبيع عن طريق المزايدة لمن يقدم أكبر عرض مالي لمحلات تجارية خدمات + سكنات ترقوية حرة بكل الملكية (حقوق الدخول + الجدران) الواقعة بالأحياء التالية :

1- حي 20 مسكن ترقوي مدعم ببلدية عين مران

العمارة	رقم المحل	مساحة المحل (م 2) الأرضي	سعر المتر المربع بدون رسوم H.T	السعر الإفتتاحي بدون رسوم H.T	السعر الإفتتاحي بكل الرسوم T.T.C
1	L 1	42,68	140.000,00	5.976.000,00	7.112.154,00
	رقم الشقة	مساحة الشقة (م 2)	سعر المتر المربع بدون رسوم H.T	السعر الإفتتاحي بدون رسوم H.T	السعر الإفتتاحي بكل الرسوم T.T.C
	1	71,81	110.000,00	7.899.100,00	8.610.019,00
	2	71,81	110.000,00	7.899.100,00	8.610.019,00

2 - حي 100 مسكن ترقوي مدعم بعين مران/الشلف

العمارة	الطابق	رقم المحل	المساحة (م2)	سعر المتر المربع بدون رسوم (H.T)	السعر الإفتتاحي بدون رسوم H.T	السعر الإفتتاحي بكل الرسوم (T.T.C)
C	الأرضي	1	36,46	90.000,00	3.741.400,00	3.282.865,00
		2	37,84	90.000,00	3.605.600,00	4.062.864,00
		3	13,28	90.000,00	1.195.200,00	1.422.288,00
		5	30,15	90.000,00	2.713.500,00	3.229.065,00
		6	8,26	90.000,00	743.400,00	884.646,00
		7	8,26	90.000,00	743.400,00	884.646,00
		8	30,15	90.000,00	2.713.500,00	3.229.065,00
		9	8,46	90.000,00	490.800,00	583.895,00
		10	21,53	90.000,00	1.937.700,00	2.305.563,00
D	الأرضي	11	21,53	90.000,00	1.937.700,00	2.305.563,00
		12	8,46	90.000,00	490.800,00	583.895,00
		13	30,29	90.000,00	2.729.100,00	3.244.959,00
		14	8,26	90.000,00	743.400,00	884.646,00
		15	8,26	90.000,00	743.400,00	884.646,00
		16	30,15	90.000,00	2.713.500,00	3.229.065,00
		17	8,46	90.000,00	490.800,00	583.895,00
		18	21,53	90.000,00	1.937.700,00	2.305.563,00
E	الأرضي	19	21,53	90.000,00	1.937.700,00	2.305.563,00
		20	8,46	90.000,00	490.800,00	583.895,00
		21	30,15	90.000,00	2.713.500,00	3.229.065,00
		22	8,26	90.000,00	743.400,00	884.646,00
		23	8,26	90.000,00	743.400,00	884.646,00
		24	30,15	90.000,00	2.713.500,00	3.229.065,00
		25	13,28	90.000,00	1.195.200,00	1.422.288,00
		27	49,54	90.000,00	4.458.600,00	5.306.734,00
		28	17,50	90.000,00	1.575.000,00	1.874.250,00

3- حي 132 مسكن اجتماعي تساهمي بن سونة/الشلف

العمارة	رقم المحل	مساحة المحل (م2) تحت الأرضي	مساحة المحل (م2) الأرضي	سعر المتر المربع (HT) تحت الأرضي	سعر المتر المربع (HT) الأرضي	السعر الإفتتاحي للمحل (٪ أرضي + تحت الأرضي) بدون (H.T) ن رسوم	السعر الإفتتاحي بكل الرسوم (T.T.C)
2	2	27,70	21,13	40.000,00	90.000,00	3.609.700,00	3.581.643,00
	3	53,67	30,89	40.000,00	90.000,00	4.926.900,00	5.963.011,00
	4	48,24	30,89	40.000,00	90.000,00	4.369.700,00	5.223.743,00
	5	27,84	21,13	40.000,00	90.000,00	3.007.300,00	3.578.987,00
	6	24,22	18,55	40.000,00	90.000,00	2.836.900,00	3.139.477,00
2	8	27,70	21,13	40.000,00	90.000,00	3.609.700,00	3.581.643,00
	9	53,67	30,89	40.000,00	90.000,00	4.926.900,00	5.963.011,00
	10	48,24	30,89	40.000,00	90.000,00	4.369.700,00	5.223.743,00
3	15	/	30,89	/	90.000,00	2.789.100,00	3.305.319,00
4	16	24,07	18,55	40.000,00	90.000,00	2.632.300,00	3.132.437,00
	20	26,55	21,13	40.000,00	90.000,00	2.965.500,00	3.526.707,00
	21	53,15	30,89	40.000,00	90.000,00	4.906.100,00	5.838.269,00
	22	39,93	30,89	40.000,00	90.000,00	4.377.300,00	5.206.987,00
	23	27,25	21,13	40.000,00	90.000,00	2.991.700,00	3.560.123,00
	24	23,41	18,55	40.000,00	90.000,00	2.806.900,00	3.191.021,00
5	25	24,07	18,55	40.000,00	90.000,00	2.632.300,00	3.132.437,00
	26	26,55	21,13	40.000,00	90.000,00	2.965.500,00	3.526.707,00
	27	53,15	30,89	40.000,00	90.000,00	4.906.100,00	5.838.269,00
	28	39,93	30,89	40.000,00	90.000,00	4.377.300,00	5.206.987,00
	29	27,25	21,13	40.000,00	90.000,00	2.991.700,00	3.560.123,00
	30	23,41	18,55	40.000,00	90.000,00	2.806.900,00	3.191.021,00
عمارة مبنية من جديد	31	24,07	18,55	40.000,00	110.000,00	23.301.400,00	27.728.866,00
	32	26,55	21,13	40.000,00	110.000,00		
	33	53,15	30,89	40.000,00	110.000,00		
	34	39,93	30,89	40.000,00	110.000,00		
	35	27,25	21,13	40.000,00	110.000,00		
	36	23,41	18,55	40.000,00	110.000,00		

4 - حي 247 مسكن اجتماعي تساهمي بن سونة/الشلف

العمارة	الطابق	رقم المحل	المساحة (م2)	سعر المتر المربع بدون رسوم (H.T)	السعر الإفتتاحي بدون رسوم H.T	السعر الإفتتاحي بكل الرسوم (T.T.C)
A	الأرضي	6	40,46	90.000,00	3.641.400,00	4.333.266,00
		7	32,95	90.000,00	2.965.500,00	3.528.945,00
B	الأرضي	8	32,95	90.000,00	2.965.500,00	3.528.945,00
		9	40,46	90.000,00	3.641.400,00	4.333.266,00
		10	27,30	90.000,00	2.457.000,00	2.923.830,00
		11	46,37	90.000,00	4.173.300,00	4.966.227,00
		12	24,40	90.000,00	2.196.000,00	2.613.240,00
		13	23,14	90.000,00	2.082.600,00	2.478.294,00
		14	25,18	90.000,00	2.264.400,00	2.694.036,00
C	الأرضي	15	25,18	90.000,00	2.264.400,00	2.694.036,00
		16	23,14	90.000,00	2.082.600,00	2.478.294,00
		17	24,40	90.000,00	2.196.000,00	2.613.240,00
		18	46,37	90.000,00	4.173.300,00	4.966.227,00
		20	40,46	90.000,00	3.641.400,00	4.333.266,00
		21	32,91	90.000,00	2.965.500,00	3.528.945,00

5 - حي 18 مسكن ترقوي حر الواجهة البحرية للس/الشلف

العمارة	رقم المحل	مساحة المحل (م 2) الطابق الأول	سعر المتر المربع بدون رسوم H.T	السعر الإفتتاحي بدون رسوم H.T	السعر الإفتتاحي بكل الرسوم T.T.C
1	6	149,88	90.000,00	13.471.200,00	16.030.728,00

الأشخاص المهتمين بهذا الإعلان يمكنهم سحب دفتر الشروط من مقر المديرية العامة مقابل دفع مبلغ خمسة الاف دينار جزائري (مع التقيد بالمحلات المدونة في نص الإعلان (HLM- NORMAL) 5,000,00 دج) على مستوى الوحدة الكائنة بشارع خليف بن والي

العرض يتضمن :

- وصل تمديد أصلي يتضمن مبلغ الضمان الذي يمثل نسبة 10% من السعر الافتتاحي بكل رسوم في الحساب البنكي لديوان الترقية و التسيير العقاري بالشلف
- وصل شراء دفتر الشروط الأصلي
- دفتر الشروط موقع من قبل العارض ومصادق عليه من قبل البلدية بحمل البيانات المطلوبة بدقة
- نسخة بطاقة التعريف الوطنية
- شهادة الميلاد

توضع الوثائق في ظرف مختوم و مجهول موجه الى السيد المدير العام لديوان الترقية و التسيير العقاري لولاية الشلف شارع الرائد الجيلالي

الى السيد المدير العام لديوان الترقية و التسيير العقاري بالشلف
اعلان عن بيع بالمزايدة لمحلات تجارية + سكنات ترقوية حرة
الواقعة بحي ..... مسكن ترقوي مدعم ..... الشلف
" لا تفتح الا من طرف لجنة تخصيص المحلات"

مدة تحضير العروض ثلاثون يوما (30) ابتداءا من تاريخ صدور أول اعلان في الجرائد الوطنية
يتم إيداع العروض في أخر يوم لمدة تحضير العروض قبل الساعة 14h00
هذا الإعلان يعد ايضا بمثابة دعوة للمشاركين لحضور عملية فتح الاظرفة في اليوم الموافق لتاريخ إيداع العروض على الساعة 14h00
وإذا صادف هذا اليوم عطلة أو يوم راحة قانوني يؤجل الى اليوم الموالي في نفس الساعة

Anep : 2616015425 — الحرية 30 أفريل 2026

الجمهورية الجزائرية الديمقراطية الشعبية
وزارة السكن و العمران و المدينة و التهيئة العمرانية

ديوان الترقية و التسيير العقاري
لولاية الشلف

رقم التعريف الجبائي (NIF)001502090677729

اعلان عن بيع بالمزايدة للمرة الثانية لمحلات تجارية

يعرض ديوان الترقية و التسيير العقاري لولاية الشلف للبيع عن طريق المزايدة لمن يقدم أكبر عرض مالي لمحلات تجارية خدمات + سكنات ترقوية حرة بكل الملكية (حقوق الدخول + الجدران) الواقعة بالأحياء التالية :

1- حي 20 سكن ترقوي مدعم بناية عين مران

العمارة	رقم المحل	مساحة المحل (م 2) : الأرضي	سعر المتر المربع بدون رسوم H.T	السعر الإفتتاحي بدون رسوم H.T	السعر الإفتتاحي بكل الرسوم T.T.C
1	L-1	43,69	140.000,00	5.976.800,00	7.112.154,00
	رقم الشقة	مساحة الشقة (م 2)	سعر المتر المربع بدون رسوم H.T	السعر الإفتتاحي بدون رسوم H.T	السعر الإفتتاحي بكل الرسوم T.T.C
	1	71,81	110.000,00	7.899.100,00	8.810.019,00
	2	71,81	110.000,00	7.899.100,00	8.810.019,00

2 - حي 100 سكن ترقوي مدعم بعين مران/الشلف

العمارة	الطابق	رقم المحل	مساحة (م2)	سعر المتر المربع بدون رسوم (H.T)	السعر الإفتتاحي بدون رسوم H.T	السعر الإفتتاحي بكل الرسوم (T.T.C)
C	الأرضي	1	26,46	90.000,00	2.741.400,00	3.262.266,00
		2	27,84	90.000,00	2.406.800,00	4.062.884,00
		3	13,28	90.000,00	1.195.200,00	1.422.288,00
		4	30,15	90.000,00	2.713.500,00	3.229.065,00
		5	8,26	90.000,00	743.400,00	884.646,00
		6	8,26	90.000,00	743.400,00	884.646,00
		7	30,15	90.000,00	2.713.500,00	3.229.065,00
		8	8,46	90.000,00	486.500,00	583.895,00
		9	21,53	90.000,00	1.937.700,00	2.305.863,00
D	الأرضي	10	21,53	90.000,00	1.937.700,00	2.305.863,00
		11	5,45	90.000,00	486.500,00	583.895,00
		12	30,15	90.000,00	2.736.100,00	3.244.059,00
		13	8,26	90.000,00	743.400,00	884.646,00
		14	8,26	90.000,00	743.400,00	884.646,00
		15	30,15	90.000,00	2.713.500,00	3.229.065,00
		16	5,45	90.000,00	486.500,00	583.895,00
		17	21,53	90.000,00	1.937.700,00	2.305.863,00
		18	21,53	90.000,00	1.937.700,00	2.305.863,00
E	الأرضي	19	5,45	90.000,00	486.500,00	583.895,00
		20	30,15	90.000,00	2.713.500,00	3.229.065,00
		21	8,26	90.000,00	743.400,00	884.646,00
		22	8,26	90.000,00	743.400,00	884.646,00
		23	30,15	90.000,00	2.713.500,00	3.229.065,00
		24	13,28	90.000,00	1.195.200,00	1.422.288,00
		25	49,54	90.000,00	4.486.800,00	5.308.734,00
		26	17,50	90.000,00	1.575.000,00	1.874.250,00

3- حي 132 سكن اجتماعي شاهدي بن سونة/الشلف

العمارة	رقم المحل	مساحة المحل (م2)		سعر المتر المربع (HT)		السعر الإفتتاحي للمحل (الأرضي + تحت الأرضي) بدون رسوم (H.T)	السعر الإفتتاحي بكل الرسوم (T.T.C)
	الأرضي + تحت الأرضي	تحت الأرضي	الأرضي	تحت الأرضي	الأرضي		
2	2	27,79	21,13	40.000,00	90.000,00	3.609.700,00	3.981.543,00
	3	53,67	30,89	40.000,00	90.000,00	4.826.800,00	5.863.011,00
	4	40,24	30,89	40.000,00	90.000,00	4.389.700,00	5.223.743,00
	5	27,84	21,13	40.000,00	90.000,00	3.007.300,00	3.678.557,00
	6	24,22	18,55	40.000,00	90.000,00	2.838.200,00	3.130.577,00
	8	27,70	21,13	40.000,00	90.000,00	3.009.700,00	3.981.543,00
	9	53,67	30,89	40.000,00	90.000,00	4.826.800,00	5.863.011,00
	10	40,24	30,89	40.000,00	90.000,00	4.389.700,00	5.223.743,00
3	15	/	30,89	/	90.000,00	2.786.100,00	3.296.319,00
4	19	24,67	18,55	40.000,00	90.000,00	2.632.300,00	3.122.437,00
	20	26,56	21,13	40.000,00	90.000,00	2.968.300,00	3.528.707,00
	21	53,15	30,89	40.000,00	90.000,00	4.906.100,00	5.838.259,00
	22	39,93	30,89	40.000,00	90.000,00	4.377.300,00	5.206.867,00
	23	27,25	21,13	40.000,00	90.000,00	2.991.700,00	3.560.123,00
	24	23,41	18,55	40.000,00	90.000,00	2.605.900,00	3.101.021,00
5	25	24,67	18,55	40.000,00	90.000,00	2.632.300,00	3.132.437,00
	26	26,56	21,13	40.000,00	90.000,00	2.968.300,00	3.528.707,00
	27	53,15	30,89	40.000,00	90.000,00	4.906.100,00	5.838.259,00
	28	39,93	30,89	40.000,00	90.000,00	4.377.300,00	5.206.867,00
	29	27,25	21,13	40.000,00	90.000,00	2.991.700,00	3.560.123,00
	30	23,41	18,55	40.000,00	90.000,00	2.605.900,00	3.101.021,00
مساحة مجاورة (م2)	31	24,67	18,55	40.000,00	110.000,00	23.301.400,00	27.728.866,00
	32	26,56	21,13	40.000,00	110.000,00		
	33	53,15	30,89	40.000,00	110.000,00		
	34	39,93	30,89	40.000,00	110.000,00		
	35	27,25	21,13	40.000,00	110.000,00		
	36	23,41	18,55	40.000,00	110.000,00		

4 - حي 247 سكن اجتماعي شاهدي بن سونة/الشلف

العمارة	الطابق	رقم المحل	مساحة (م2)	سعر المتر المربع بدون رسوم (H.T)	السعر الإفتتاحي بدون رسوم H.T	السعر الإفتتاحي بكل الرسوم (T.T.C)
A	الأرضي	6	40,46	90.000,00	3.641.400,00	4.333.266,00
		7	32,95	90.000,00	2.965.500,00	3.528.945,00
B	الأرضي	8	32,95	90.000,00	2.965.500,00	3.528.945,00
		9	40,46	90.000,00	3.641.400,00	4.333.266,00
		10	27,30	90.000,00	2.457.000,00	2.923.830,00
		11	46,37	90.000,00	4.173.300,00	4.966.227,00
		12	24,40	90.000,00	2.196.000,00	2.613.240,00
		13	23,14	90.000,00	2.082.600,00	2.478.294,00
		14	25,16	90.000,00	2.264.400,00	2.694.636,00
C	الأرضي	15	25,16	90.000,00	2.264.400,00	2.694.636,00
		16	23,14	90.000,00	2.082.600,00	2.478.294,00
		17	24,40	90.000,00	2.196.000,00	2.613.240,00
		18	46,37	90.000,00	4.173.300,00	4.966.227,00
		19	40,46	90.000,00	3.641.400,00	4.333.266,00
		20	32,95	90.000,00	2.965.500,00	3.528.945,00

5 - حي 18 سكن ترقوي حر الواجهة البحرية تنس/الشلف

العمارة	رقم المحل	مساحة المحل (م 2) الطابق الأول	سعر المتر المربع بدون رسوم H.T	السعر الإفتتاحي بدون رسوم H.T	السعر الإفتتاحي بكل الرسوم T.T.C
1	6	149,66	90.000,00	13.471.200,00	16.030.728,00

الأشخاص المهتمين بهذا الإعلان يمكنهم سحب دفتر الشروط من مقر المديرية العامة مقابل دفع مبلغ خمسة آلاف دينار جزائري (مع التقيد بالمحلات المدونة في نص الإعلان (HLM- NORMAL) 5,000،00 دج) على مستوى الوحدة الكائنة بشارع خليف بن والي

العرض يتضمن :

- وصل تسديد أصلي يتضمن مبلغ الضمان الذي يمثل نسبة 10% من السعر الافتتاحي بكل رسوم في الحساب البنكي لديوان الترقية و التسيير العقاري بالشلف
- وصل شراء دفتر الشروط الأصلي.
- دفتر الشروط موقع من قبل العارض ومصادق عليه من قبل البلدية يحمل البيانات المطلوبة بدقة
- نسخة بطاقة التعريف الوطنية
- شهادة الميلاد

توضع الوثائق في ظرف مختوم و مجهول موجه الى السيد المدير العام لديوان الترقية و التسيير العقاري لولاية الشلف شارع الرائد الجيلالي

الى السيد المدير العام لديوان الترقية و التسيير العقاري بالشلف
اعلان عن بيع بالمزايدة لمحلات تجارية + سكنات ترقوية حرة
الواقعة بحي ,,,,,,,, سكن ترقوي مدعم ,,,,,,,, الشلف
" لا تفتح الا من طرف لجنة تخصيص المحلات"

مدة تحضير العروض ثلاثون يوما (30) ابتداءا من تاريخ صدور أول اعلان في الجرائد الوطنية
يتم إيداع العروض في أخر يوم لمدة تحضير العروض قبل الساعة 14h00
هذا الإعلان يعد أيضا بمثابة دعوة للمشاركين لحضور عملية فتح الاظرفة في اليوم الموافق التاريخ إيداع العروض على الساعة 14h00
و اذا صادف هذا اليوم عطلة أو يوم راحة قانوني يؤجل الى اليوم الموالي في نفس الساعة

REPUBLIQUE ALGERIENNE DEMOCRATIQUE ET POPULAIRE
Ministère de l'Habitat,de l'Urbanisme et de la Ville et de l'aménagement du territoire
OPGI CHLEF
Numéro d'Identification Fiscal (NIF) 001502090677729

2ème AVIS DE VENTE PAR ADJUDICATION
DES LOCAUX COMMERCIAUX + DES LOGEMENTS PROMOTIONNELS LIBRES

Office de Promotion et de Gestion Immobilière de la Wilaya de Chlef met en vente par voie d'adjudication au plus offrant le droit de jouissance des locaux commerciaux + des logements promotionnels libres en toute propriété (fond + murs) situés dans les sites suivants

-20 logements LPA AIN MERAINE/CHLEF :

loc	N°de Local	Surface du local (M2) RDC	Prix du M2 en DA (HT)	Mise a prix en DA (H.T)	Mise a prix en DA (T.T.C)
	L 1	42,69	140.000,00	5.976.600,00	7.112.154,00
1	N°de logt	Surface du logement (M2) 1er	Prix du M2 en DA (HT)	Mise a prix en DA (H.T)	Mise a prix en DA (T.T.C)
	1	71,81	110.000,00	7.899.100,00	9.610.019,00
	2	71,81	110.000,00	7.899.100,00	9.610.019,00

-100 logements LPA AIN MERAINE/CHLEF :

loc	Etage	N°de Local	Surface du local (M2)	Prix du M2 en DA (HT)	Mise a prix en DA (H.T)	Mise a prix en DA (T.T.C)
C	RDC	1	30,46	90.000,00	2.741.400,00	3.262.266,00
		2	37,84	90.000,00	3.405.600,00	4.052.664,00
		3	13,28	90.000,00	1.195.200,00	1.422.288,00
		5	30,15	90.000,00	2.713.500,00	3.229.065,00
		6	8,26	90.000,00	743.400,00	884.646,00
		7	8,26	90.000,00	743.400,00	884.646,00
		8	30,15	90.000,00	2.713.500,00	3.229.065,00
		9	5,45	90.000,00	490.500,00	583.695,00
		10	21,53	90.000,00	1.937.700,00	2.305.863,00
D	RDC	11	21,53	90.000,00	1.937.700,00	2.305.863,00
		12	5,45	90.000,00	490.500,00	583.695,00
		13	30,29	90.000,00	2.726.100,00	3.244.059,00
		14	8,26	90.000,00	743.400,00	884.646,00
		15	8,26	90.000,00	743.400,00	884.646,00
		16	30,15	90.000,00	2.713.500,00	3.229.065,00
		17	5,45	90.000,00	490.500,00	583.695,00
		18	21,53	90.000,00	1.937.700,00	2.305.863,00
E	RDC	19	21,53	90.000,00	1.937.700,00	2.305.863,00
		20	5,45	90.000,00	490.500,00	583.695,00
		21	30,15	90.000,00	2.713.500,00	3.229.065,00
		22	8,26	90.000,00	743.400,00	884.646,00
		23	8,26	90.000,00	743.400,00	884.646,00
		24	30,15	90.000,00	2.713.500,00	3.229.065,00
		26	13,28	90.000,00	1.195.200,00	1.422.288,00
		27	49,54	90.000,00	4.458.600,00	5.306.734,00
		28	17,50	90.000,00	1.575.000,00	1.874.250,00

-132 logements LSP BEN BOUNA /CHLEF :

loc	N°de Local	Surface du local (M2) S/Sol	Surface du local (M2) RDC	Prix du M2 en DA (HT) S/Sol	Prix du M2 en DA (HT) RDC	Mise a prix en DA (H.T)	Mise a prix en DA (T.T.C)
1	2	27,70	21,13	40.800,00	90.000,00	3.009.790,00	3.581.843,00
	3	53,67	38,89	40.800,00	90.000,00	4.926.900,00	5.863.011,00
	4	40,24	30,89	40.800,00	90.000,00	4.389.700,00	5.223.743,00
	5	27,64	21,13	40.800,00	90.000,00	3.007.300,00	3.578.687,00
	6	24,22	18,55	40.800,00	90.000,00	2.638.300,00	3.139.577,00
2	8	27,70	21,13	40.800,00	90.000,00	3.009.790,00	3.581.843,00
	9	53,67	38,89	40.800,00	90.000,00	4.926.900,00	5.863.011,00
	10	40,24	30,89	40.800,00	90.000,00	4.389.700,00	5.223.743,00
3	16	/	30,89	/	90.000,00	2.780.100,00	3.308.319,00
4	19	24,07	18,86	40.800,00	90.000,00	2.632.300,00	3.132.437,00
	20	26,89	21,13	40.800,00	90.000,00	2.965.300,00	3.528.707,00
	21	53,15	30,89	40.800,00	90.000,00	4.906.100,00	5.838.259,00
	22	39,93	30,89	40.800,00	90.000,00	4.377.300,00	5.208.987,00
	23	27,28	21,13	40.800,00	90.000,00	2.991.700,00	3.560.123,00
	24	23,41	18,55	40.800,00	90.000,00	2.605.900,00	3.101.021,00
5	25	24,07	18,86	40.800,00	90.000,00	2.632.300,00	3.132.437,00
	26	26,89	21,13	40.800,00	90.000,00	2.965.300,00	3.528.707,00
	27	53,15	30,89	40.800,00	90.000,00	4.906.100,00	5.838.259,00
	28	39,93	30,89	40.800,00	90.000,00	4.377.300,00	5.208.987,00
	29	27,28	21,13	40.800,00	90.000,00	2.991.700,00	3.560.123,00
	30	23,41	18,55	40.800,00	90.000,00	2.605.900,00	3.101.021,00
c 6	31	24,07	18,86	40.800,00	110.000,00	23.301.400,00	27.728.666,00
	32	26,89	21,13	40.800,00	110.000,00		
	33	53,15	30,89	40.800,00	110.000,00		
	34	39,93	30,89	40.800,00	110.000,00		
	35	27,28	21,13	40.800,00	110.000,00		
	36	23,41	18,55	40.800,00	110.000,00		

-247 logements LSP BEN BOUNA /CHLEF :

loc	Etage	N°de Local	Surface du local (M2)	Prix du M2 en DA (HT)	Mise a prix en DA (H.T)	Mise a prix en DA (T.T.C)
A		6	40,46	90.800,00	3.641.400,00	4.333.266,00
		7	32,95	90.800,00	2.965.900,00	3.528.945,00
		8	32,95	90.800,00	2.965.500,00	3.528.945,00
B	RDC	9	40,46	90.800,00	3.641.400,00	4.333.266,00
		10	27,30	90.800,00	2.457.000,00	2.923.830,00
		11	46,57	90.800,00	4.173.300,00	4.966.227,00
		12	24,40	90.800,00	2.196.000,00	2.613.240,00
		13	23,14	90.800,00	2.082.600,00	2.478.294,00
		14	25,16	90.800,00	2.264.400,00	2.694.636,00
C	RDC	15	25,16	90.800,00	2.264.400,00	2.694.636,00
		16	23,14	90.800,00	2.082.600,00	2.478.294,00
		17	24,40	90.800,00	2.196.000,00	2.613.240,00
		18	46,57	90.800,00	4.173.300,00	4.966.227,00
		20	40,46	90.800,00	3.641.400,00	4.333.266,00
		21	32,98	90.800,00	2.965.900,00	3.528.945,00

-18 logements Promotionnels Hors Façade Maritime Tènia /CHLEF :

loc	N°de Local	Surface du local (M2) 1er Etage	Prix du M2 en DA (HT)	Mise a prix en DA (H.T)	Mise a prix en DA (T.T.C)
1	6	149,68	90.000,00	13.471.200,00	16.030.728,00

Mr/Mme/Mlle Monsieur par ce présent m'engage(nous) retirer le cahier des charges auprès de la direction générale de l'OPGI de Chlef contre paiement d'une somme de Cent mille (100000) dinars Algériens au niveau d'agence de Chlef Boulevard Said ben Wali (ILOT-NORMAL)et de vous adresser aux heures Ouvrables dans le délai de Deux.

Lotfre contient:

Un reçu de versement original certifié montant de la caution égale a 10% de la mise a prix en (TTC)
au compte bancaire de l'OPGI de Chlef
Quittance d'achat du cahier des charge
Cahier des charges signé et légalisé par les services de l'APC
Photocopie de la CNI
Extrait de naissance
les documents devraient être insérer dans une enveloppe cachetée et anonyme adressée a Monsieur le Directeur Général de l'OPGI
de Boulevard Cd Djillali Bounaama Chlef

A Monsieur le Directeur Général de l'OPGI de Chlef
AVIS DE VENTE PAR ADJUDICATION DES LOCAUX COMMERCIAUX - LOGEMENTS PROMOTIONNELS LIBRES
situés à ..... logements LPA ..... / Chlef
" a ne pas ouvrir que par la commission d'Attribution des locaux"

le délai de la préparation de l'offre est fixé a 30 jours a compter de la première parution de présent avis dans les quotidiens
les offres doit déposées le dernier jour de la durée de préparation des offres a 14h00
les soumissionnaires sont invités a assisté a l'ouverture des plis au niveau de la direction générale de l'OPGI
Chlef qui aura lieu le dernier jour de la durée de préparation des offres a 14h00
si ce jour coincide avec un jour férie ou un jour de repos légal, la durée de préparation des offres est prorogée jusqu'au jour ouvrable

ALGER le 30 - 04 - 2026

ANEP : 2616015425